



### Nya medlemmar

Nyinflyttade hälsas välkomna till föreningen:

Ebba Rading Heyman och

Mathias Weidacher Hsiung, 3B – lgh 633

Anders Oddsheden, 3C – lgh 551

Oskar Aurelius, 3C – lgh 521 (tillträde 27/9, 2019)

### Årstämman

Årsstämman hölls den 11 juni, kl 18.30, på Allhelgonagården.

38 boende var närvarande och 36 (inkl 4 fullmakter) var röstberättigade.

Stämman följde den utskickade dagordningen.

Stämman valde Ernst & Young AB för ytterligare ett år som revisionsfirma.

Beslut för hänskjutna frågor:

- Stämman **beviljade** styrelsen att samla ytterligare information och gå vidare angående frågan om gemensam-el.
- Stämman beslutade att **bordlägga** frågan om laddningsstationer för elbilar.
- Stämman beslutade att föreningen **inte** ska gå vidare med att bygga mur/häck i hörnet och att styrelsen undersöker andra alternativ för att göra hörnan finare.
- Stämman beslutade att föreningen **skall upprusta gångvägen** från uppgång 3G till utgångarna till Kävlingevägen och Kung Oscars väg.

- Stämman beslutade att **behålla den sortens grindar som redan finns** i hörnan Kävlingevägen/Kung Oscars väg.

Beslut för inkomna motioner:

- Om man har balkong/blomlådor **skall de hängas på insidan av balkongräcket**.
- Placering av gummilist på garageuppfartens utsida. Styrelsen **bifaller delvis** motionen och föreslår att en bred linje skall målas som riktmärke istället för att sätta en gummilist.

I underhållsplanen har hissbyte budgeterats till 2023, men med anledning av problem med styrutrustningen för hissen i uppgång 3B så diskuterades det om byte av hiss skall göras tidigare.

Kopia på protokoll från stämman finns på hemsidan och kan även erhållas genom att kontakta styrelsen.

Den nya styrelsen har konstituerat sig enligt följande:

Anne Landin (3C) – Ordförande

Olle Olsson (3C) – Vice. Ordf.

Lennart Bensefelt (3A) – Kassör

Alf Svensson (3D) – Sekreterare

Mirtha Robert (3D) – Ledamot (kontaktperson)

Patrick Nilsson (3D) – Suppleant

Adam Zeyara (3C) – Suppleant

Uppdaterade kontaktuppgifter finns uppsatta på anslagstavlor i entréerna och på hemsidan.

### Problem med flugor

Sop/containerrummet har sanerats två gånger, därefter har noggrann städning av dessa utrymmen utförts. Flugorna envisas, trots detta, med att komma tillbaka. För att få en mer hållbar bekämpning av flugorna har följande gjorts:

- Kontrollerat och bytt ventiler till sop/containerrum där insektsnäten varit sönder.
- Inköpt/installerat en UV-ljusflugfångare.
- Behandlat sopkärlet med ättika och ser till att locken till kärlet för metall är stängt.
- Anmält till kommunens hälsoskydd ifall grundproblemet finns utanför vår fastighet.

Det är viktigt att matavfall **inte** kastas tillsammans med restavfall i sopholkarna på gården eftersom dessa matavfall lockar till sig flugor i containerrummet.

Plastavfall med matrester skall rengöras innan de kastats i kärlet för plastavfall.

Metallburkar skall sköljas ur innan de kastats i kärlet för metall.

### Reparation av betongelement runt balkonger

Firman JSB – Johan Svenssons Byggnadsfirma AB har slutfört arbetet runt samtliga balkonger utom vid uppgång 3G där de inte kunde komma fram med liften. Arbetet vid uppgång 3G kommer att slutföras under hösten och då kommer en ställning att sättas upp.

### Slaghammare/borrmaskin till utlåning

Om ni behöver borra i er lägenhet så kan ni låna en slaghammare/borrmaskin genom att kontakta någon av de ordinarie ledamöterna i styrelsen. Borrmaskinen får lånas i max 2 dagar

**STYRELSEN ÖNSKAR  
FORTSATT TREVLIG SOMMAR!**

Anne, Olle, Lennart, Alf, Mirtha, Rickard och Adam