



Nya medlemmar

Nya medlemmar hälsas välkomna till föreningen:

Marcus Tallhoff och Sara Rickardsson,
3G - lgh 111

Ingemar och Katarina Jönsson,
3B - lgh 643

Luciafirande

Alla är hjärtligt välkomna till Luciafirande i gemensamhetslokalen uppg 3B **den 14/12 kl 16.00**. Det kommer att bjudas på glögg med tillbehör, pepparkakor, kaffe och kaffebröd.

Brandskyddet i din lägenhet och i gemensamma lokaler

Vad bör du tänka på?

- Brandvarnare skall vara installerad och fungera.
- Var noga med elen.
- Tänk på att stänga av spisen. Många bränder börjar på spisen.
- Glöm inte att släcka ljusen.

Mer information finner ni på föreningens hemsida.

Brandskyddet har förstärkts i de gemensamma lokalerna (tvättstugor,

gästrum, gemensamhetslokal, garage) genom att kompletterande brandsläckare, brandvarnare och skyltar för utrymningsvägar har satts upp.

Soprum

I samband med julhelgen så brukar det bli fullt i behållarna för kartong och plast. Det är viktigt att alla viker ihop kartonger innan de läggs i behållaren. Det är också viktigt att förpackningar som använts för kött och fisk sköljs av för att undvika att det skall lukta illa i soprummet. Vill man inte skölja av förpackningarna, så skall de förslutas i en plastpåse och kastas i sopholkarna. Det är inte tillåtet att lämna saker som inte kan sorteras i behållarna i soprummet, så som el-artiklar, torkställningar, möbler, etc. Dessa saker måste var och en transportera till återvinningscentral. Soprummet städas en gång i veckan av vaktmästaren. När det är dags att slänga ut granen så skall den ställas utanför soprummet och därefter tar vaktmästaren hand om granarna.

Container till våren

Styrelsen kommer att hyra en container till våren där saker som inte kan ställas i soprummet kan slängas. Mer information om detta kommer att skickas ut senare.

Trafikljus vid garage upp-/nerfart

Det har förekommit att när man fått grönt ljus för att köra ner till garaget kommer det upp en bil som förmodligen kört mot rött i garaget. Styrelsen har kontrollerat att trafikljuset fungerar på rätt sätt. Titta noga på trafikljuset. Det är den bil som vridit först på nyckel, som efter att trafikljuset blinkat rött innan fast grönt ljus erhållits, som skall köra. Det andra trafikljuset lyser med fast rött ljus vilket innebär att man skall vänta tills den andra bilen passerat och man vrider på nyckel en gång till för att erhålla grönt ljus.

Svar från kommunen angående spårvagn

På stämman framfördes önskemål om att föreningen skulle skicka in sina synpunkter vad gäller förslag på spårväg som kan påverka vårt boende.

Svar från Byggnadsnämnden:

I stadsbyggnadskontorets utlåtande och i samrådsredogörelsen har de synpunkter som inkommit från Er inte tillgodosetts.

Fullständigt svar finns att läsa i pärmen i gemensamhetslokalen.

När automatisk dörröppnare används

Se till att dörren stängs utan att någon obehörig tar sig in i trappan.

Spolplattan

Spolplattan har under hösten renoverats tillsammans med andra delar av garagegolvet som var i behov av renovering. Styrelsen har som tidigare beslutat att endast spolning med rent vatten får göras på spolplattan vilket innebär att inga prover behöver lämnas utan endast återkommande tömning av olje-slamavskiljaren behöver göras. Spolplattan kan också användas för annan bilvård såsom dammsugning, vaxning, etc.

Slaghammare/borrmaskin till utlåning

Om ni behöver borra i er lägenhet så kan ni låna en slaghammare/borrmaskin genom att kontakta någon av de ordinarie ledamöterna i styrelsen. Borrmaskinen får lånas i max 2 dagar.

Städning av gästrum/övernattningsrum

Städning av gästrum/övernattningsrum/kök måste utföras efter varje uthyrningstillfälle av den som hyrt dessa lokaler. Städaren har inte tillträde till dessa lokaler eftersom endast avsedd nyckel passar till dessa lås.

